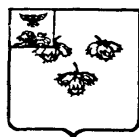


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНЕНКСИЙ РАЙОН»

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12 июля 2016 года

№ 105-р

**О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования**

В соответствии с ст. 22, ст. 29, ст. 34, ст. 77, ст. 78 Земельным кодексом РФ, п.10 ст. 3 Федерального Закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях рационального использования земель:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договора аренды сроком на 10 лет земельного участка площадью 1824 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, кадастровый номер 31:07:1104003:21, местоположение: Белгородская область, Красненский район, с. Готовье.

2. Организатором торгов определить администрацию Готовского сельского поселения Красненского района Белгородской области.

3. Для осуществления подготовки и проведения торгов по продаже права на заключения договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения создать комиссию и утвердить её состав согласно приложение № 1 настоящего распоряжения.

4. При продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения установить следующее:

- начальную стоимость за земельный участок, указанный в п.1 настоящего распоряжения, установить в размере 10 % от кадастровой стоимости (согласно решения земского собрания от 22.06.2010 года № 143) – 532,61 рублей.

- срок приема заявок на участие в аукционе 32 дня;

- денежные средства, вносимые в качестве задатков при проведении торгов аккумулировать на лицевом счете для учета операции со средствами поступающими во временное распоряжение бюджетного учреждения

администрации Готовского сельского поселения;

- задаток для участия в торгах определить в размере 20 процентов начальной цены арендной платы за земельный участок, указанного в п.1 настоящего распоряжения;

- шаг аукциона определить в размере 3 процентов от начальной цены аукциона;

- информационное сообщение о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения, и информационное сообщение по итогам аукциона подлежит публикации в межрайонной газете Алексеевского и Красненского районов «Заря» и на официальном сайте Готовского сельского поселения муниципального района «Красненский район».

5. Утвердить форму бланка заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (приложение № 2) настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Готовского сельского поселения Лесунову Н.М.

**Заместитель главы администрации  
Готовского сельского поселения**

**Н.М. Лесунова**

**СОСТАВ КОМИССИИ**  
**по проведению аукциона по продаже права на заключение**  
**договора аренды земельного участка, являющегося собственностью**  
**Готовского сельского поселения**

Лесунова  
Наталья Михайловна - заместитель главы администрации Готовского  
сельского поселения Красненского района,  
председатель комиссии

Менжулина  
Валентина Леонидовна - специалист по землеустройству и муниципальной  
собственности администрации Готовского сельского  
поселения, секретарь комиссии

**Члены комиссии:**

Косых  
Егор Васильевич - ведущий специалист администрации Готовского  
сельского поселения

Веремеенко  
Елена Владимировна - главный бухгалтер администрации Готовского  
сельского поселения

Лесунова  
Татьяна Николаевна - ведущий специалист администрации  
Готовского сельского поселения

Дешина  
Валентина Васильевна - бухгалтер администрации Готовского сельского  
поселения

**Форма заявки**

**З А Я В К А**  
**на участие в торгах**

**с. Готовье**

**(Для заполнения юридическим лицом)**

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_,  
именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_  
действующего на основании \_\_\_\_\_

**(Для заполнения физическим лицом)**

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_  
именуемый далее Претендент

принимая решение об участии в торгах по продаже права на заключение договора аренды сроком на 10 лет земельного участка площадью 1824 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, кадастровый номер 31:07:1104003:21, местоположение: Белгородская область, Красненский район, с. Готовье.

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов в межрайонной газете Алексеевского и Красненского районов «Заря» от № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2016 г., а также порядок проведения торгов, установленный Земельным кодексом Российской Федерации;

2) в случае признания победителем торгов заключить с Продавцом договор аренды не позднее 10 дней со дня подписания протокола об итогах торгов и уплатить Продавцу аренду, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором аренды;

3) представить Продавцу в установленных законодательством случаях, справку о декларировании источников денежных средств, используемых при оплате Объекта по форме, установленной Федеральной налоговой службой Российской Федерации.

Согласен с тем, что, в случае признания победителем торгов и моего отказа от заключения договора аренды, сумма, внесенного мною задатка, перейдет в собственность продавца.

**Адрес и банковские реквизиты Претендента:**

---

---

---

Приложения:

---

---

---

---

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

---

---

М.П.

«  » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Заявка принята Продавцом:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «  » \_\_\_\_\_ 2016 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

---