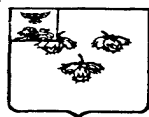


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНЕНКСИЙ РАЙОН»

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15 января 2016 года

№ 13-р

**О проведении торгов по продаже права на заключение  
договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного  
назначения – для сельскохозяйственного использования**

В соответствии с ст. 22, ст. 29, ст. 34, ст. 77, ст. 78 Земельным кодексом РФ, п.10 ст.3 Федеральным Законом от 24.07.2002г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», п.10 ст. 3 Федерального Закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях рационального использования земель:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды сроком на 15 лет земельного участка общей площадью 997600 кв.м. с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, с кадастровым номером 31:07:1103002:15, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Белгородская область, Красненский район, в границах ОАО «Казанское».

2. Организатором торгов определить администрацию Готовского сельского поселения Красненского района Белгородской области.

3. Для осуществления подготовки и проведения торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения создать комиссию и утвердить её состав согласно приложению № 1 настоящего распоряжения.

4. При продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения установить следующее:

- начальную стоимость величины арендной платы за пользование земельным участком, указанным в п.1 настоящего распоряжения, установить в размере рыночной стоимости арендной платы земельного участка, согласно распоряжения

Правительства Белгородской области от 29.12.2015 года № 676 «Об утверждении рыночной стоимости арендной платы земель сельскохозяйственного назначения».

- срок приема заявок на участие в аукционе 30 дней;
  - денежные средства, вносимые в качестве задатков при проведении торгов аккумулировать на лицевом счете для учета операции со средствами поступающими во временное распоряжение бюджетного учреждения администрации Готовского сельского поселения;
  - задаток для участия в торгах определить в размере 20 процентов начальной цены имущества, указанного в п.1 настоящего распоряжения;
  - шаг аукциона определить в размере 3 процентов начальной цены имущества;
  - информационное сообщение о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения, и информационное сообщение по итогам аукциона подлежит публикации в межрайонной газете Алексеевского и Красненского районов «Заря» и на официальном сайте Готовского сельского поселения муниципального района «Красненский район»;
  - денежные средства, полученные в результате продажи права на заключение договора аренды земельного участка, подлежат перечислению в бюджет Готовского сельского поселения в полном объеме;
5. Утвердить форму бланка заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (приложение № 2) настоящего распоряжения.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главу администрации Готовского сельского поселения Болдыреву В. В.

**Глава администрации  
Готовского сельского поселения**

**В.В. Болдырева**

**СОСТАВ КОМИССИИ**  
**по проведению аукциона по продаже имущества, являющегося**  
**собственностью Готовского сельского поселения**

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Лесунова<br>Наталья Михайловна    | - заместитель главы администрации Готовского сельского поселения Красненского района, председатель комиссии                    |
| Менжулина<br>Валентина Леонидовна | - специалист по землеустройству и муниципальной собственности администрации Готовского сельского поселения, секретарь комиссии |

**Члены комиссии:**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Косых<br>Егор Васильевич         | - ведущий специалист администрации Готовского сельского поселения |
| Веремеенко<br>Елена Владимировна | - главный бухгалтер администрации Готовского сельского поселения  |
| Лесунова<br>Татьяна Николаевна   | - ведущий специалист администрации Готовского сельского поселения |
| Дешина<br>Валентина Васильевна   | - бухгалтер администрации Готовского сельского поселения          |

Приложение № 2  
к распоряжению администрации  
Готовского сельского поселения  
от 15 января 2016 года № 13-р

**Форма заявки**

**З А Я В К А**  
**на участие в торгах**

с. Готовье

**(Для заполнения юридическим лицом)**

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_,  
именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_  
действующего на основании \_\_\_\_\_

**(Для заполнения физическим лицом)**

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_ именуемый далее Претендент

принимая решение об участии в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 997600 кв.м. категория земель - земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного использования, с кадастровым номером 31:07:1103002:15, местоположение: Белгородская область, Красненский район, в границах ОАО «Казанское».

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов в межрайонной газете Алексеевского и Красненского районов «Заря» от № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2016 г., а также порядок проведения торгов, установленный Земельным кодексом Российской Федерации;

2) в случае признания победителем торгов заключить с Продавцом договор аренды не позднее 10 дней со дня подписания протокола об итогах торгов и уплатить Продавцу стоимость Объекта, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором аренды;

3) представить Продавцу в установленных законодательством случаях, справку о декларировании источников денежных средств, используемых при оплате Объекта по форме, установленной Федеральной налоговой службой Российской Федерации.

Согласен с тем, что в случае признания победителем торгов и моего отказа от заключения договора аренды, сумма внесенного мною задатка перейдет в собственность продавца.

**Адрес и банковские реквизиты Претендента:**

---

---

---

Приложения:

---

---

---

---

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

---

---

М.П.

«  » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Заявка принята Продавцом:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «  » \_\_\_\_\_ 2016 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

---